



P U N T A  
U M I

# CANCÚN

Cancún, una joya turística en el caribe mexicano, ha sido durante décadas un imán para los viajeros internacionales en busca de playas de arena blanca y aguas cristalinas. Cancún se está posicionando como un centro de oportunidades de inversión inmobiliaria, desatando una segunda ola de interés en el mercado de bienes raíces de la región.

El turismo es el principal motor de la región, con cientos de miles de visitantes nacionales e internacionales; colocando a la ciudad como el **segundo destino más visitado en México**.

Para profundizar en su ubicación, tenemos que agregar que Cancún está a solo 3 horas de Mérida, otra ciudad con gran potencial de inversión. Su aeropuerto internacional ofrece vuelos directos a países europeos y de Latinoamérica. Se encuentra a 6 kilómetros de Isla Mujeres y a pocos minutos de otros importantes destinos del caribe mexicano como Puerto Morelos, Playa del Carmen y Tulum.



# UBICACIÓN



# *PUNTA UMI*

El nuevo ícono de lujo y modernidad en **Cancún**. Este desarrollo ha sido diseñado para aquellos que buscan más que un hogar, una experiencia de vida única. Con una ubicación privilegiada, rodeada de la belleza natural del caribe mexicano, **Punta Umi** ofrece un estilo de vida inigualable en armonía con el entorno.

Cada detalle ha sido diseñado para brindar confort, elegancia y conexión con la naturaleza, creando un refugio perfecto para quienes buscan una inversión inteligente y una vida de ensueño.

# *AMENIDADES*



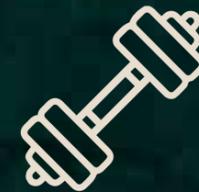
ALBERCA



LOBBY



SALÓN DE  
EVENTOS



GIMNASIO



# *TIPOLOGÍAS*



UMI HOUSE



TOWNHOUSE



PENTHOUSE

# UMI HOUSE



2 recámaras



2.5 baños



Sala



Comedor



Cocina



Balcón



Cuarto de lavado



2 estacionamientos



Bodega





# TOWNHOUSE



3 recámaras



3.5 baños



Walk in Closet



Sala



Comedor



Cocina



Terraza / Jacuzzi



Cuarto de lavado



3 estacionamientos



Bodega



# PENTHOUSE

PB

- |   |                    |   |                    |
|---|--------------------|---|--------------------|
|  | Recámara Principal |  | Cocina             |
|  | 1.5 baños          |  | Balcón             |
|  | Sala               |  | Cuarto de lavado   |
|  | Comedor            |  | 3 estacionamientos |



N1

- |   |                |
|---|----------------|
|    | 2 recámaras    |
|   | 3.5 baños      |
|  | Sala           |
|  | Walk in closet |



ROOFTOP

- |   |                |
|---|----------------|
|  | Terraza        |
|  | Jacuzzi        |
|  | Bodega         |
|  | Barra / Cocina |







P U N T A  
D U M I



**DREAMBUILT**  
LUXURY REAL ESTATE

[www.dreambuilt.mx](http://www.dreambuilt.mx)